

ZONING

350 Attachment 1

Township of North East

Permitted Use and Conditional Use Table [Amended at time of adoption of Code (see Ch. 1, General Provisions, Art. D)]

KEY

- C = Conditional use
- P = Permitted use
- (D) = Term is defined

Use	A-1	A-2	R-1	R-2	B-1	B-2
Public grounds (D)	C	P	P	P	P	P
Essential services(D)	P	P	P	P	P	P
Accessory use (D)	P	P	P	P	P	P
Agriculture (D) (§ 350-20)	P	P	P	P	P	P
Helistop or airstrip (§ 350-21)	P	P	P	P	P	P
Fence or wall (§ 350-22)	P	P	P	P	P	P
Temporary structure (§ 350-23)	P	P	P	P	P	P
Off-street loading and parking (§ 350-24)	P	P	P	P	P	P
Sign (D) (§ 350-25)	P	P	P	P	P	P
Mineral extraction (§ 350-26)	C	C	C	C	C	C
Renewable energy source (D) (§ 350-27)	C	C	C	C	C	C
Water recreation and storage (§ 350-28)	C	C	C	C	C	C
Problem development land (§ 350-29)	C	C	C	C	C	C
Single-family dwelling (D)	P	P	P	P		
Open land use (D)	C	P	P	P		
Forestry	P	P	P	P	P	P
Mobile home/manufactured home (D) (§ 350-30)	C	C	C	C		
Home occupation (D) (§ 350-31)	C	C	C	C		
Home-based business	P	P	P	P		
Two-family dwelling (D)		C	P	P		
Church (D)		C	P	P	P	
Animal raising and care (D) (§ 350-32)		P	C	C	C	
Cemetery or mausoleum (D)		C	C	C	P	
Campground (D) (§ 350-33)		C	C	C		
Bed-and-breakfast (D)	C	C	C	C	P	
Private/parochial school or college		C	C	C	C	
Multiple dwelling (D)				P		
Mobile home park (D) (§ 350-34)				C	P	
Boarding-, rooming or lodging home (D)					P	
Resident treatment facility (D)				C	P	
Placement treatment facility (D)					P	

NORTH EAST CODE

Use	A-1	A-2	R-1	R-2	B-1	B-2
Funeral home					P	
Nursery school or day-care center				C	P	
Technical school or academy				C	P	
Hospital (D) or clinic (D)				C	P	P
Club, fraternity or society (D)				C	P	
Public utility building				C	P	P
Professional office (D)					P	P
Corporate or utility office					P	P
Personal service (D) or business service office (D)					P	P
Hotel or motel (D)					P	P
Retail business establishment					P	P
Eating or drinking establishment					P	P
Indoor and outdoor commercial recreation establishment (D)				C	P	P
Motor vehicle sales and service					P	P
Service station (D) or repair garage (D)					P	P
Repair shop (D)					P	P
Commercial parking lot or garage					P	P
Retail with secondary light industrial (D)					P	P
Radio or television studio					P	P
Billboard (D) (§ 350-35)					P	P
Heliport or airport (D) (§ 350-36)					P	P
Communications facility or operation	S	S	S		S	P
Research, testing or design laboratory					C	P
Wholesale, warehouse or storage facility					C	P
Building material supplies facility					C	P
Highway freight or transportation terminal					C	P
Light industrial establishment (D)					C	P
Heavy industrial establishment (D)						C
Junkyard or salvage facility (D) (§ 350-37)						C
Landfill (§ 350-38)						C
Oil and gas well sites and related activities (D) (Article XII)	P	P	C	C	P	P
Wind energy facilities (D) (Article XIII)	See Article XIII and the Wind Energy District Map					